

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                       |                           |                                                                                                                                                                                                                      |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                     |                           |                                                                                                                                                                                                                      |                         |
| вид объекта недвижимости                                                              |                           |                                                                                                                                                                                                                      |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                    | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3                                                                                                                                                                                                    | Всего листов выписки: 5 |
| 24.12.2024г.                                                                          |                           |                                                                                                                                                                                                                      |                         |
| Кадастровый номер:                                                                    |                           | 58:18:0941501:1585                                                                                                                                                                                                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                          |                           | 58:18:0941501                                                                                                                                                                                                        |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                  |                           | 24.12.2024                                                                                                                                                                                                           |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                   |                         |
| Местоположение:                                                                       |                           | Российская Федерация, Пензенская область, Мокшанский район Рамзайский сельсовет                                                                                                                                      |                         |
| Площадь, м2:                                                                          |                           | 813 +/- 10                                                                                                                                                                                                           |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                           |                           | не определена                                                                                                                                                                                                        |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                   |                         |
| Категория земель:                                                                     |                           | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                             |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                      |                           | для индивидуального жилищного строительства                                                                                                                                                                          |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                           |                         |
| Особые отметки:                                                                       |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                   |                         |
| Получатель выписки:                                                                   |                           | АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЗАЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОКШАНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: Муниципальное образование Рамзайский сельсовет Мокшанского района Пензенской области |                         |

|                               |                                                                                     |                                           |                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                     |                                           |                   |

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                          |                           |                    |                         |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок        |                           |                    |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                    |                         |
| Лист № 1 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 3 | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 5 |
| 24.12.2024г.             |                           |                    |                         |
| Кадастровый номер:       |                           | 58:18:0941501:1585 |                         |

|   |                                                                                           |       |                                                                                      |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                        | 1.1   | Муниципальное образование Рамзайский сельсовет Мокшанского района Пензенской области |
|   | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют                                                                   |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                               | 2.1   | Собственность<br>58:18:0941501:1585-58/058/2024-1<br>24.12.2024 08:55:54             |

|                               |                                                                                      |                      |                   |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|
|                               |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    |                   |
| полное наименование должности |                                                                                      | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

|                          |                                                      |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------|------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Земельный участок        |                                                      |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| вид объекта недвижимости |                                                      |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Лист № 2 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 3                            | Всего разделов: 3   | Всего листов выписки: 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 24.12.2024г.             |                                                      |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Кадастровый номер:       |                                                      | 58:18:0941501:1585  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3                        | Документы-основания                                  | 3.1                 | <p>Распоряжение "О безвозмездной передаче земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, в муниципальную собственность Рамзайского сельсовета Мокшанского района Пензенской области", № 13-119-рз, выдан 11.07.2022, Федеральное агентство по управлению государственным имуществом</p> <p>Распоряжение, № 13-43-рз, выдан 16.03.2021</p> <p>Акт приема-передачи земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, в муниципальную собственность Рамзайского сельсовета Мокшанского района Пензенской области, № б/н, выдан 07.02.2022</p> <p>Распоряжение Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области, № 104-РЗ, выдан 19.06.2019</p> <p>Решение о безвозмездной передаче земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, в муниципальную собственность Рамзайского сельсовета Мокшанского района Пензенской области, № б/н, выдан 02.02.2022</p> <p>Распоряжение "О безвозмездной передаче земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, в муниципальную собственность Рамзайского сельсовета Мокшанского района Пензенской области", № 109-рз, выдан 27.06.2019, Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области</p> <p>Решение комитета местного самоуправления Рамзайского сельсовета Мокшанского района Пензенской области седьмого созыва, № 213-87/7, выдан 02.02.2022</p> |
| 4                        | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                               |                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                   |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Земельный участок        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                   |
| вид объекта недвижимости |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                   |
| Лист № 3 раздела 2       |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов раздела 2: 3 | Всего разделов: 3 |
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов выписки: 5   |                   |
| 24.12.2024г.             |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                   |
| Кадастровый номер:       |                                                                                                                                                                                                                                                                | 58:18:0941501:1585        |                   |
| 5                        | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют        |                   |
| 6                        | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют        |                   |
| 7                        | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют        |                   |
| 8                        | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют        |                   |
| 9                        | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют        |                   |
| 10                       | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют               |                   |
| 11                       | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:                                                                                                 | данные отсутствуют        |                   |

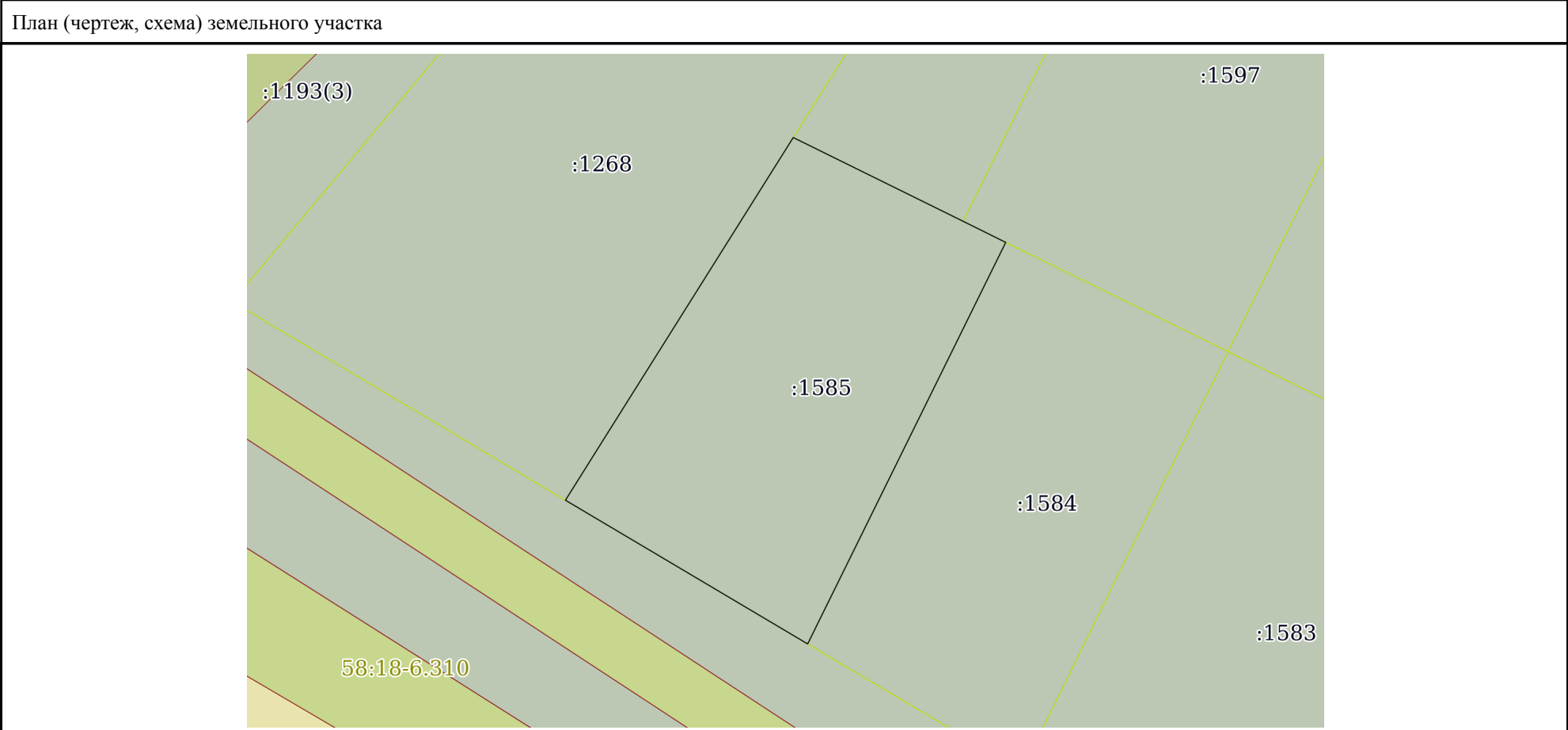
|                               |  |                                                                                     |                                           |  |  |  |
|-------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--|--|--|
|                               |  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |  |  |  |
| полное наименование должности |  |                                                                                     |                                           |  |  |  |
|                               |  | инициалы, фамилия                                                                   |                                           |  |  |  |

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

|                          |                           |                    |                         |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок        |                           |                    |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                    |                         |
| Лист № 1 раздела 3       | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 5 |
| 24.12.2024г.             |                           |                    |                         |
| Кадастровый номер:       |                           | 58:18:0941501:1585 |                         |



|                               |                                                                                                                                                     |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Масштаб 1:500                 | Условные обозначения:                                                                                                                               |                   |
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div></div> | инициалы, фамилия |

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025